

Prijslijst De Dirigent - Hogekwartier

Bouwnummer	P-plaats	Verdieping	Appartement Type	Gebruiksoppervlak exclusief balkon	Ligging buitenruimte	VON-Prijs incl. parkeerplaats
1	84	3	D1	67	Zuidwest	€ 179.500
2	21		H4	108	Zuidwest	€ 282.500
3	22		I	100	Zuidwest	€ 267.500
4	23	4	D1	67	Zuidwest	€ 187.000
5	24		H4	108	Zuidwest	€ 287.500
6	25		I	100	Zuidwest	€ 275.000
7	26	5	D1	67	Zuidwest	€ 192.000
8	27		H4	108	Zuidwest	€ 292.500
9	28		I	100	Zuidwest	€ 277.500
10	83	6	D1	67	Zuidwest	€ 197.000
11	82		H4	108	Zuidwest	€ 297.500
12	81		I	100	Zuidwest	€ 282.500
13	80	7	D1	67	Zuidwest	€ 202.000
14	79		H4	108	Zuidwest	€ 302.500
15	78		I	100	Zuidwest	€ 287.500
16	77	8	D1	67	Zuidwest	€ 207.000
17	76		H4	108	Zuidwest	€ 307.500
18	29		I	100	Zuidwest	€ 292.500
19	30	9	D1	67	Zuidwest	€ 212.000
20	33		H4	108	Zuidwest	€ 312.500
21	31		I	100	Zuidwest	€ 297.500
22	32	10	D2	77	Zuidoost	€ 242.000
23	34		H4	108	Zuidwest	€ 317.500
24	70		I	100	Zuidwest	€ 302.500
25	71	11	D2	77	Zuidoost	€ 244.500
26	35		H4	108	Zuidwest	€ 322.500
27	72		I	100	Zuidwest	€ 307.500
28	73	12	D2	77	Zuidoost	€ 249.500
29	36		H4	108	Zuidwest	€ 327.500
30	74		I	100	Zuidwest	€ 312.500
31	75	13	D2	77	Zuidoost	€ 254.500
32	37		H4	108	Zuidwest	€ 332.500
33	45		I	100	Zuidwest	€ 317.500
34	44	14	D2	77	Zuidoost	€ 259.500
35	43		H4	108	Zuidwest	€ 337.500
36	42		I	100	Zuidwest	€ 322.500
37	41	15	H3	100	Zuidoost	€ 355.000
38	40		I	100	Zuidwest	€ 327.500
39	38	16	H3	100	Zuidoost	€ 340.000
40	39		I	100	Zuidwest	€ 335.000

Actie: Bij aankoop van een appartement voor 31 oktober 2017 ontvangt u een complete keuken met onder meer een vaatwasser, combimagnetron, koelkast en gaskookplaat!

Genoemde koopsom is "vrij op naam" (v.o.n.), dat wil zeggen dat in de koopsom is inbegrepen:

- een opstelplaats voor een auto in de garage;
- bouw- en grondkosten;
- loon-/materiaalkostenstijgingen tijdens de bouw;
- honoraria van architect en overige adviseurs;
- kosten garantieregeling;
- notariskosten voor de akte van levering;
- leges-, verkoop- en bemiddelingskosten;
- technische aansluitkosten water, riool, gas, electra, telefoon en CAI;
- kosten voor inmeting door en inschrijving bij het Kadaster;
- bouw-/omgevingsvergunning
- omzetbelasting (21% btw; een eventuele wijziging van het tarief zal conform wettelijk voorschrift worden verrekend).

De grond- en bouwtermijn zijn rentedragend vanaf datum start bouw.

In de koopsom is niet inbegrepen:

- kosten t.b.v. afsluiten geldlening;
- notariskosten voor de hypotheekakte;
- rente over vervallen maar nog niet betaalde termijnen;
- aanvraagkosten NUTS, telefoon en CAI
- kosten van opgedragen meerwerk conform koperskeuzelijst.

Deze prijslijst is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Alle weergegeven maten zijn circa-maten.

Druk- en typefouten en tussentijdse wijzigingen voorbehouden. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Deze prijslijst is geldig tot 31 oktober 2017

